



Vorstellung des Illustrators

Reihenhäuser in Kösching

Kösching / Westring 20

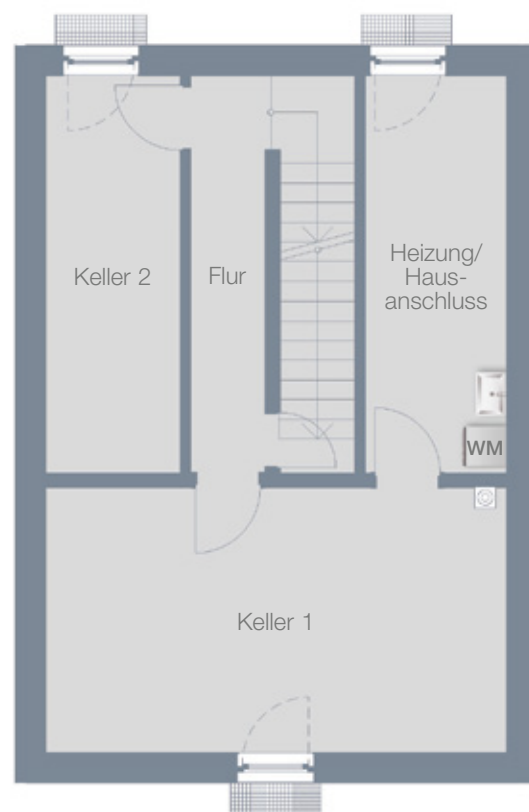


Reihenhäuser in Kösching



Vorstellung des Illustrators

Haus Nr. 4



Untergeschoss



Erdgeschoss



Obergeschoss

Untergeschoss	Nutzfläche
Keller 1	21,48 m ²
Keller 2	9,49 m ²
Flur	6,62 m ²
Heizung/Hausanschluß	9,93 m ²
Gesamt	47,52 m²

Erdgeschoss	Wohnfläche
Wohnen/Kochen/Essen	38,70 m ²
Flur	10,35 m ²
WC	1,73 m ²
Terrasse (18,00 m ² /2)	9,00 m ²
Gesamt	59,15 m²

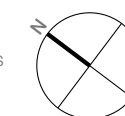
Obergeschoss	Wohnfläche
Schlafen	13,24 m ²
Kind 1	14,05 m ²
Kind 2	12,90 m ²
Bad	7,32 m ²
Flur	3,12 m ²
Dachterrasse (10,71 m ² /2)	5,36 m ²
Gesamt	55,99 m²

Haus 4	Wohnfläche	Nutzfläche
Gesamt	115,14 m²	47,52 m²

*) Die Exposepläne sind nur bedingt zur Maßentnahme geeignet. Unsere Maße sind Fertigmaße. Geringfügige Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung, Kücheneinrichtung und die Terrassen- bzw. Balkongestaltung sind ein Vorschlag des Illustrators.

Maßstab 1:100

WM = Waschmaschinenanschluss
 ★ = Kühlschrank
 K = Kaminofen



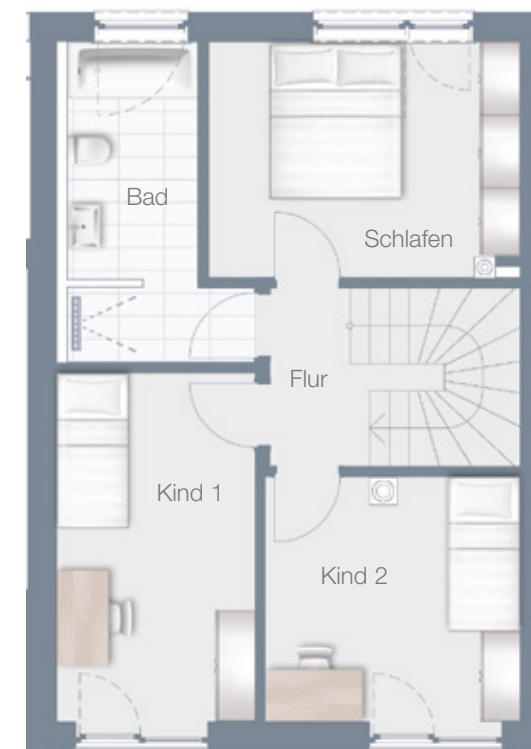
Haus Nr. 2



Untergeschoss



Erdgeschoss



Obergeschoss

Untergeschoss	Nutzfläche
Keller 1	19,48 m ²
Keller 2	14,39 m ²
Flur	3,06 m ²
Heizung/Hausanschluß	10,56 m ²
Gesamt	47,94 m²

Erdgeschoss	Wohnfläche
Wohnen	20,86 m ²
Kochen/Essen	15,29 m ²
Flur	7,95 m ²
WC	2,27 m ²
Abstellen	2,21 m ²
Terrasse (18,00 m ² /2)	9,00 m ²
Gesamt	57,58 m²

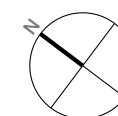
Obergeschoss	Wohnfläche
Schlafen	12,80 m ²
Kind 1	12,56 m ²
Kind 2	11,38 m ²
Bad	8,05 m ²
Flur	3,30 m ²
Gesamt	48,09 m²

Haus 2	Wohnfläche	Nutzfläche
Gesamt	105,67 m²	47,94 m²

*) Die Exposepläne sind nur bedingt zur Maßentnahme geeignet. Unsere Maße sind Fertigmaße. Geringfügige Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung, Kücheneinrichtung und die Terrassen- bzw. Balkongestaltung sind ein Vorschlag des Illustrators.

Maßstab 1:100

WM = Waschmaschinenanschluss
 ★ = Kühlschrank
 K = Kaminofen





HS-Immobilien GmbH • Goethestraße 25 • 85055 Ingolstadt
Telefon 0841 /14 90 08 23 • Fax 0841 /14 90 08 24 • www.hs-immo-ingolstadt.de